

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2023 года

№ 427

с. Теньгушево

**Об установлении
публичного сервитута
для ПАО «Ростелеком»**

В соответствии со ст. 39.37., 39.38., 39.43., 39.47., Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Теньгушевского муниципального района, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее - ПАО «Ростелеком») и представленные документы, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную на сайте муниципального образования Теньгушевского муниципального района <https://tengushevo.gosuslugi.ru/> не поступило ни одного предложения, администрация Теньгушевского района **постановляет:**

1. Установить в пользу ПАО «Ростелеком», адрес местонахождения юридического лица юридический адрес: 191167, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, наб. Синопская, д. 14, литера А, ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, ИНН 770704938, публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на 49 лет, в кадастровом квартале 13:20:0414005, площадью 25 кв.м., категория земель: «Земли населенных пунктов», по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Хлебино, для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, согласно приложению № 1.

3. ПАО «Ростелеком» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1. Внесение платы за публичный сервитут в размере 20,58 (Двадцать рублей пятьдесят восемь копеек) руб. единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3.2. Обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить:

4.1. Копию постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Копию постановления об установлении публичного сервитута ПАО «Ростелеком».

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района настоящее постановление разместить на сайте администрации Теньгушевского муниципального района.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Теньгушевского муниципального района по строительству, ЖКХ и перспективному развитию С.А. Апрыткину.

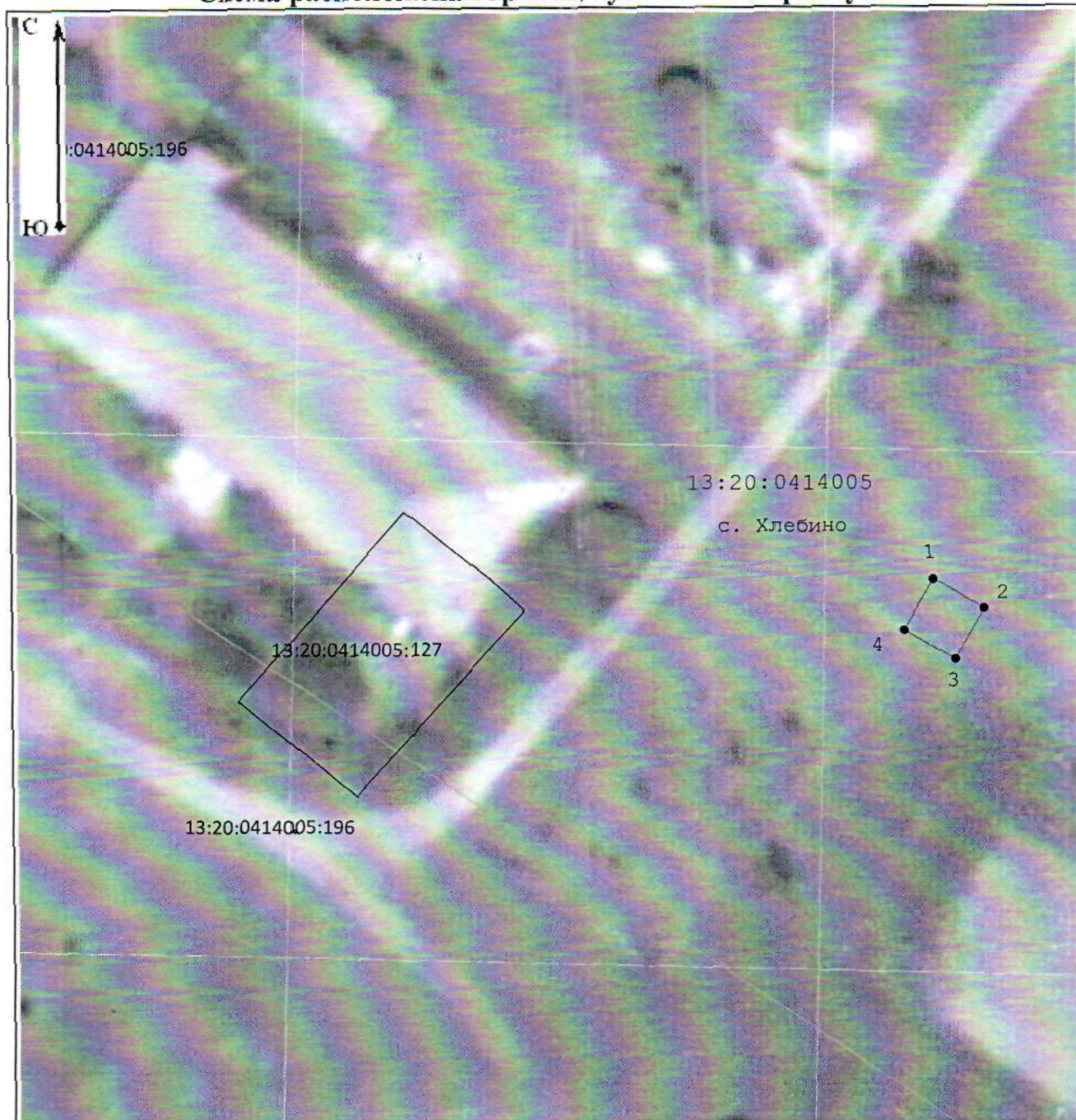
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о. главы Теньгушевского
муниципального района**







Н.П. Еремина

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 13:20:0414005 - Обозначение кадастровго квартала
- 13:20:0414005:127 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующие границы земельных участков
-  - Характерная точка границы публичного сервитута

Подпись _____ Дата _____ 20 сентября 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Антенно-мачтовое сооружение связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Теньгушевский м.р-н, Барашевское с/п, Хлебино с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$25 \text{ м}^2 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут ПАО «Ростелеком» для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут ПАО "Ростелеком" устанавливается для использования земель кадастровых кварталов (его части): 13:20:0414005, расположенного по адресу: Республика Мордовия, муниципальный район Теньгушевский, сельское поселение Барашевское, с. Хлебино, для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» на срок 49 (сорок девять) лет. Контактные данные: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-13 зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442 714,67	1 138 789,77	Аналитический метод	0,10	—
2	442 712,21	1 138 794,12		0,10	
3	442 707,82	1 138 791,64		0,10	
4	442 710,28	1 138 787,29		0,10	
1	442 714,67	1 138 789,77		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Расчёт платы за публичный сервитут

Расчёт платы за публичный сервитут произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

Кадастровый номер земельного участка (квартала)	Площадь земель, обремененного сервитутом, кв.м.	Средний уровень кад. ст-ти земель в кадастровом квартале	Кадастровая стоимость участка, обремененного сервитутом (руб.)	% от кадастровой стоимости	Размер платы, руб.
13:20:0414005	25	171,99	4299,75	0,01	0,42

Плата за весь срок сервитута (49 лет) устанавливается в размере 20,58 рублей.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на счет:

Получатель: УФК по РМ (Администрация Теньгушевского муниципального района), ИНН 1320111618, КПП 132001001;

Банк получателя: Отделение-НБ Республика Мордовия Банка России//УФК по Республике Мордовия г. Саранск, банковский счет № 03100643000000010900 корреспондентский счет № 40102810345370000076, БИК 018952501 ОКТМО 89 651 405. В платежном документе в поле "Назначение платежа" указывается код бюджетной классификации 900 1 11 05313 05 0000 120 Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, органами местного самоуправления сельских поселений, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов.