

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2024 года

№ 230

с. Теньгушево

**Об установлении
публичного сервитута
для ООО «ИНВЕСТ-
ТРЕЙДХАУС»**

В соответствии со ст. 39.37., 39.38., 39.43., 39.47., Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Теньгушевского муниципального района, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» и представленные документы, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную на сайтах муниципальных образований: Такушевского сельского поселения и Теньгушевского муниципального района не поступило ни одного предложения, администрация Теньгушевского района **постановляет:**

1. Установить в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», юридический адрес: 119071, г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 15, стр. 17, офис 440, ИНН 7716799274, ОГРН 1157746640270, публичный сервитут сроком на 49 лет, площадью 12 181 кв.м., в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от АГРС до д. Красный Яр», в отношении следующих земель и земельных участков.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул. Центральная, дом № 55	13:20:0103004:449
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр	13:20:0103004:406
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул. Мокшанская, участок №19	13:20:0103004:11
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул. Мокшанская, д. 17	13:20:0103004:10
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул.	13:20:0103004:169

Мокшанская, д. 22а	
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул. Центральная, дом № 1	13:20:0103004:439
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр, ул. Центральная, дом 3	13:20:0103004:86
Республика Мордовия, Теньгушевский район	13:20:0112006:82
Республика Мордовия, Теньгушевский район	13:20:0000000:33
Республика Мордовия, Теньгушевский район, Красноярское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 13:20:0112006	13:20:0112006:190
Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Красный Яр, ул. Центральная, дом 37	13:20:0103004:99
Республика Мордовия, Теньгушевский район, д. Красный Яр	13:20:0103004:252
Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Теньгушевское сельское поселение	13:20:0103004
Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Теньгушевское сельское поселение, д. Красный Яр	13:20:0112006

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, согласно приложению № 1.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить:

3.1. Копию постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

3.2. Копию постановления об установлении публичного сервитута ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС».

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района настоящее постановление разместить на сайте администрации Теньгушевского муниципального района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Теньгушевского муниципального района по строительству, ЖКХ и перспективному развитию С.А. Апраткину.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Теньгушевского
муниципального района**



О.В. Куткина

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

« Газопровод высокого давления от АГРС до д. Красный Яр»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Теньгушевский район, Теньгушевское сельское поселение, д. Красный Яр
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12181 кв.м ± 24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от АГРС до д. Красный Яр» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456137.75	1136340.31	Аналитический метод	0.10	—
2	456125.73	1136348.28	Аналитический метод	0.10	—
3	456111.89	1136356.62	Аналитический метод	0.10	—
4	456097.23	1136365.44	Аналитический метод	0.10	—
5	456085.92	1136371.90	Аналитический метод	0.10	—
6	456075.92	1136377.88	Аналитический метод	0.10	—
7	456050.28	1136391.74	Аналитический метод	0.10	—
8	456011.97	1136412.46	Аналитический метод	0.10	—
9	455963.10	1136438.65	Аналитический метод	0.10	—
10	455937.02	1136452.76	Аналитический метод	0.10	—
11	455902.56	1136471.40	Аналитический метод	0.10	—
12	455879.93	1136484.18	Аналитический метод	0.10	—
13	455860.68	1136494.29	Аналитический метод	0.10	—
14	455839.99	1136504.75	Аналитический метод	0.10	—
15	455844.61	1136513.29	Аналитический метод	0.10	—
16	455839.71	1136516.07	Аналитический метод	0.10	—
17	455848.22	1136523.77	Аналитический метод	0.10	—
18	455875.11	1136551.63	Аналитический метод	0.10	—
19	455898.33	1136576.90	Аналитический метод	0.10	—
20	455918.39	1136598.72	Аналитический метод	0.10	—
21	455939.28	1136623.80	Аналитический метод	0.10	—
22	455963.82	1136653.27	Аналитический метод	0.10	—
23	455991.49	1136678.33	Аналитический метод	0.10	—
24	456024.30	1136708.06	Аналитический метод	0.10	—
25	456050.74	1136732.01	Аналитический метод	0.10	—
26	456072.38	1136751.62	Аналитический метод	0.10	—
27	456102.08	1136778.57	Аналитический метод	0.10	—
28	456134.72	1136808.20	Аналитический метод	0.10	—
29	456166.86	1136837.37	Аналитический метод	0.10	—
30	456199.18	1136866.70	Аналитический метод	0.10	—
31	456227.42	1136886.04	Аналитический метод	0.10	—
32	456251.61	1136902.60	Аналитический метод	0.10	—
33	456270.67	1136930.62	Аналитический метод	0.10	—
34	456286.24	1136966.82	Аналитический метод	0.10	—
35	456296.54	1137011.74	Аналитический метод	0.10	—
36	456304.10	1137046.40	Аналитический метод	0.10	—
37	456312.09	1137083.00	Аналитический метод	0.10	—
38	456319.05	1137117.97	Аналитический метод	0.10	—
39	456328.89	1137160.19	Аналитический метод	0.10	—
40	456336.27	1137198.36	Аналитический метод	0.10	—
41	456342.21	1137229.06	Аналитический метод	0.10	—
42	456351.50	1137265.99	Аналитический метод	0.10	—
43	456360.51	1137301.77	Аналитический метод	0.10	—
44	456363.16	1137315.07	Аналитический метод	0.10	—
45	456416.70	1137303.03	Аналитический метод	0.10	—
46	456442.01	1137295.88	Аналитический метод	0.10	—
47	456471.35	1137287.60	Аналитический метод	0.10	—
48	456497.91	1137283.97	Аналитический метод	0.10	—
49	456527.45	1137279.94	Аналитический метод	0.10	—
50	456555.41	1137274.04	Аналитический метод	0.10	—
51	456579.51	1137268.96	Аналитический метод	0.10	—
52	456603.63	1137262.63	Аналитический метод	0.10	—

53	456601.97	1137253.87	Аналитический метод	0.10	—
54	456622.46	1137249.97	Аналитический метод	0.10	—
55	456626.25	1137270.00	Аналитический метод	0.10	—
56	456605.76	1137273.90	Аналитический метод	0.10	—
57	456604.56	1137267.55	Аналитический метод	0.10	—
58	456580.55	1137273.86	Аналитический метод	0.10	—
59	456556.45	1137278.94	Аналитический метод	0.10	—
60	456528.30	1137284.87	Аналитический метод	0.10	—
61	456498.59	1137288.92	Аналитический метод	0.10	—
62	456472.36	1137292.51	Аналитический метод	0.10	—
63	456443.37	1137300.70	Аналитический метод	0.10	—
64	456417.94	1137307.88	Аналитический метод	0.10	—
65	456364.14	1137319.98	Аналитический метод	0.10	—
66	456370.88	1137354.54	Аналитический метод	0.10	—
67	456380.16	1137400.66	Аналитический метод	0.10	—
68	456388.21	1137440.74	Аналитический метод	0.10	—
69	456392.93	1137468.69	Аналитический метод	0.10	—
70	456397.65	1137496.58	Аналитический метод	0.10	—
71	456398.77	1137501.79	Аналитический метод	0.10	—
72	456404.72	1137529.39	Аналитический метод	0.10	—
73	456412.52	1137565.51	Аналитический метод	0.10	—
74	456417.38	1137585.67	Аналитический метод	0.10	—
75	456423.32	1137610.27	Аналитический метод	0.10	—
76	456427.87	1137632.92	Аналитический метод	0.10	—
77	456434.29	1137664.85	Аналитический метод	0.10	—
78	456440.32	1137699.36	Аналитический метод	0.10	—
79	456446.64	1137735.59	Аналитический метод	0.10	—
80	456433.44	1137737.99	Аналитический метод	0.10	—
81	456409.60	1137740.79	Аналитический метод	0.10	—
82	456410.96	1137747.59	Аналитический метод	0.10	—
83	456390.44	1137750.49	Аналитический метод	0.10	—
84	456385.93	1137729.96	Аналитический метод	0.10	—
85	456407.20	1137728.00	Аналитический метод	0.10	—
86	456408.64	1137735.86	Аналитический метод	0.10	—
87	456432.70	1137733.04	Аналитический метод	0.10	—
88	456440.86	1137731.56	Аналитический метод	0.10	—
89	456435.39	1137700.22	Аналитический метод	0.10	—
90	456429.36	1137665.74	Аналитический метод	0.10	—
91	456422.97	1137633.90	Аналитический метод	0.10	—
92	456418.44	1137611.36	Аналитический метод	0.10	—
93	456412.52	1137586.84	Аналитический метод	0.10	—
94	456407.64	1137566.63	Аналитический метод	0.10	—
95	456399.84	1137530.44	Аналитический метод	0.10	—
96	456394.50	1137505.68	Аналитический метод	0.10	—
97	456368.12	1137510.02	Аналитический метод	0.10	—
98	456368.57	1137518.03	Аналитический метод	0.10	—
99	456348.15	1137519.79	Аналитический метод	0.10	—
100	456346.36	1137499.53	Аналитический метод	0.10	—
101	456366.74	1137497.77	Аналитический метод	0.10	—
102	456367.65	1137505.04	Аналитический метод	0.10	—
103	456393.45	1137500.79	Аналитический метод	0.10	—
104	456392.73	1137497.51	Аналитический метод	0.10	—
105	456388.00	1137469.52	Аналитический метод	0.10	—
106	456383.29	1137441.66	Аналитический метод	0.10	—
107	456375.24	1137401.62	Аналитический метод	0.10	—
108	456365.97	1137355.50	Аналитический метод	0.10	—
109	456358.67	1137318.08	Аналитический метод	0.10	—
110	456355.63	1137302.87	Аналитический метод	0.10	—
111	456346.65	1137267.21	Аналитический метод	0.10	—
112	456337.34	1137230.20	Аналитический метод	0.10	—
113	456331.36	1137199.31	Аналитический метод	0.10	—
114	456323.99	1137161.24	Аналитический метод	0.10	—
115	456314.17	1137119.05	Аналитический метод	0.10	—
116	456307.19	1137084.02	Аналитический метод	0.10	—
117	456299.21	1137047.47	Аналитический метод	0.10	—
118	456291.66	1137012.85	Аналитический метод	0.10	—
119	456281.47	1136968.38	Аналитический метод	0.10	—

120	456266.27	1136933.04	Аналитический метод	0.10	—
121	456248.01	1136906.20	Аналитический метод	0.10	—
122	456224.60	1136890.17	Аналитический метод	0.10	—
123	456196.06	1136870.63	Аналитический метод	0.10	—
124	456163.49	1136841.07	Аналитический метод	0.10	—
125	456131.36	1136811.90	Аналитический метод	0.10	—
126	456098.72	1136782.27	Аналитический метод	0.10	—
127	456069.02	1136755.32	Аналитический метод	0.10	—
128	456047.38	1136735.71	Аналитический метод	0.10	—
129	456020.94	1136711.76	Аналитический метод	0.10	—
130	455988.13	1136682.03	Аналитический метод	0.10	—
131	455960.20	1136656.74	Аналитический метод	0.10	—
132	455935.43	1136627.00	Аналитический метод	0.10	—
133	455914.66	1136602.06	Аналитический метод	0.10	—
134	455894.65	1136580.29	Аналитический метод	0.10	—
135	455871.46	1136555.06	Аналитический метод	0.10	—
136	455844.74	1136527.37	Аналитический метод	0.10	—
137	455835.13	1136518.66	Аналитический метод	0.10	—
138	455827.01	1136523.27	Аналитический метод	0.10	—
139	455817.11	1136505.51	Аналитический метод	0.10	—
140	455834.45	1136494.53	Аналитический метод	0.10	—
141	455838.08	1136501.24	Аналитический метод	0.10	—
142	455858.84	1136490.73	Аналитический метод	0.10	—
143	455878.01	1136480.66	Аналитический метод	0.10	—
144	455900.62	1136467.90	Аналитический метод	0.10	—
145	455935.12	1136449.24	Аналитический метод	0.10	—
146	455961.20	1136435.13	Аналитический метод	0.10	—
147	456010.07	1136408.94	Аналитический метод	0.10	—
148	456048.38	1136388.22	Аналитический метод	0.10	—
149	456073.90	1136374.42	Аналитический метод	0.10	—
150	456083.88	1136368.45	Аналитический метод	0.10	—
151	456095.21	1136361.98	Аналитический метод	0.10	—
152	456109.83	1136353.20	Аналитический метод	0.10	—
153	456123.55	1136344.92	Аналитический метод	0.10	—
154	456131.79	1136339.45	Аналитический метод	0.10	—
155	456117.45	1136322.44	Аналитический метод	0.10	—
156	456089.27	1136289.82	Аналитический метод	0.10	—
157	456081.18	1136296.92	Аналитический метод	0.10	—
158	456080.42	1136297.55	Аналитический метод	0.10	—
159	456079.67	1136298.19	Аналитический метод	0.10	—
160	456075.06	1136302.27	Аналитический метод	0.10	—
161	456080.17	1136312.87	Аналитический метод	0.10	—
162	456081.25	1136315.08	Аналитический метод	0.10	—
163	456084.32	1136321.30	Аналитический метод	0.10	—
164	456086.50	1136325.83	Аналитический метод	0.10	—
165	456082.90	1136327.57	Аналитический метод	0.10	—
166	456080.72	1136323.06	Аналитический метод	0.10	—
167	456077.65	1136316.84	Аналитический метод	0.10	—
168	456076.57	1136314.62	Аналитический метод	0.10	—
169	456070.14	1136301.27	Аналитический метод	0.10	—
170	456077.06	1136295.16	Аналитический метод	0.10	—
171	456077.85	1136294.48	Аналитический метод	0.10	—
172	456078.60	1136293.86	Аналитический метод	0.10	—
173	456089.66	1136284.16	Аналитический метод	0.10	—
174	456120.50	1136319.85	Аналитический метод	0.10	—
1	456137.75	1136340.31	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

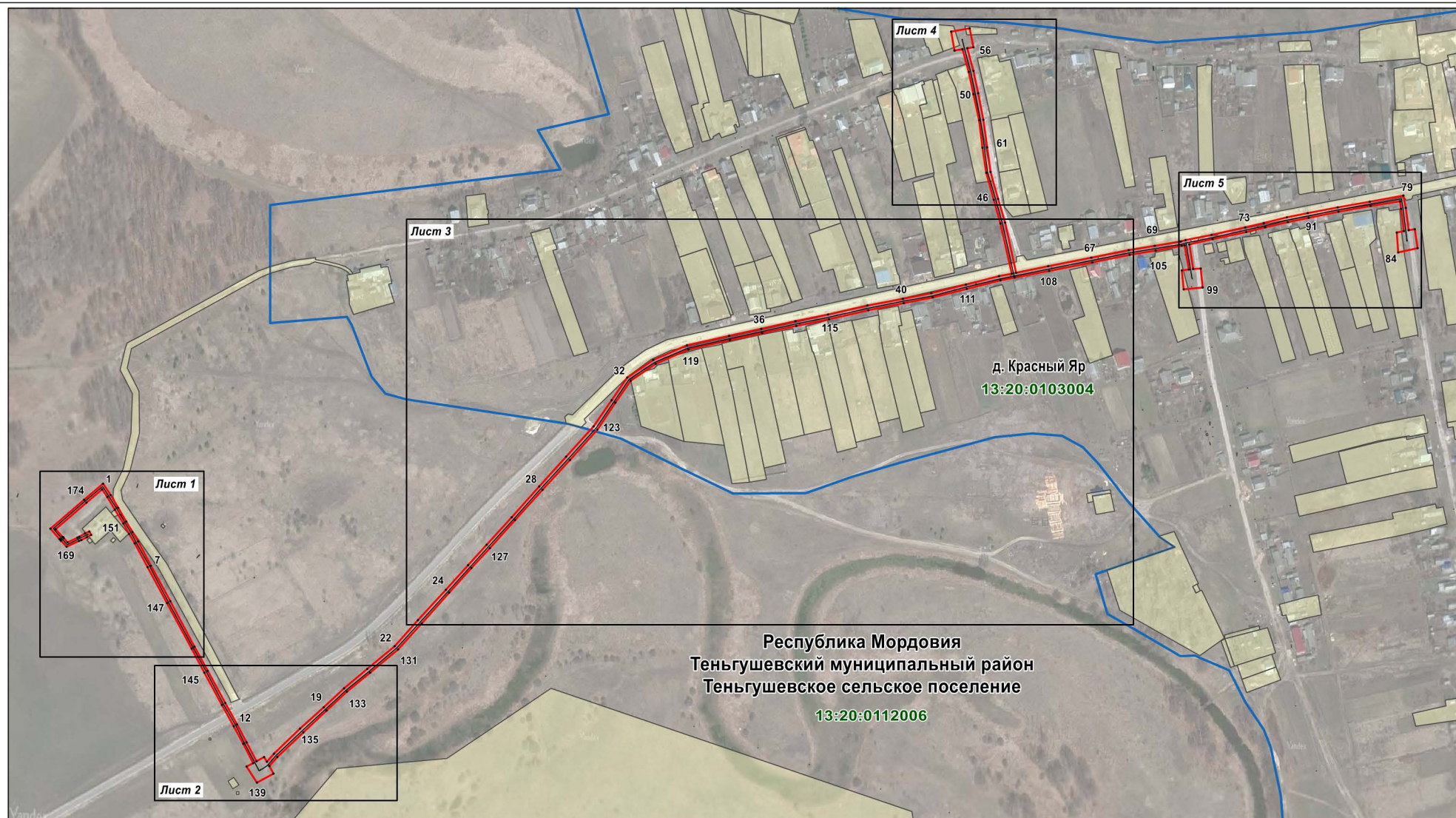
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4 Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема расположения



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 6000

- - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- - планируемая граница публичного сервитута
- - газопровод
- - граница кадастрового квартала
- земельный участок, кадастровый номер

Республика Мордовия
 Теньгушевский муниципальный район
 Теньгушевское сельское поселение
 д. Красный Яр

- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Масштаб 1 : 1000

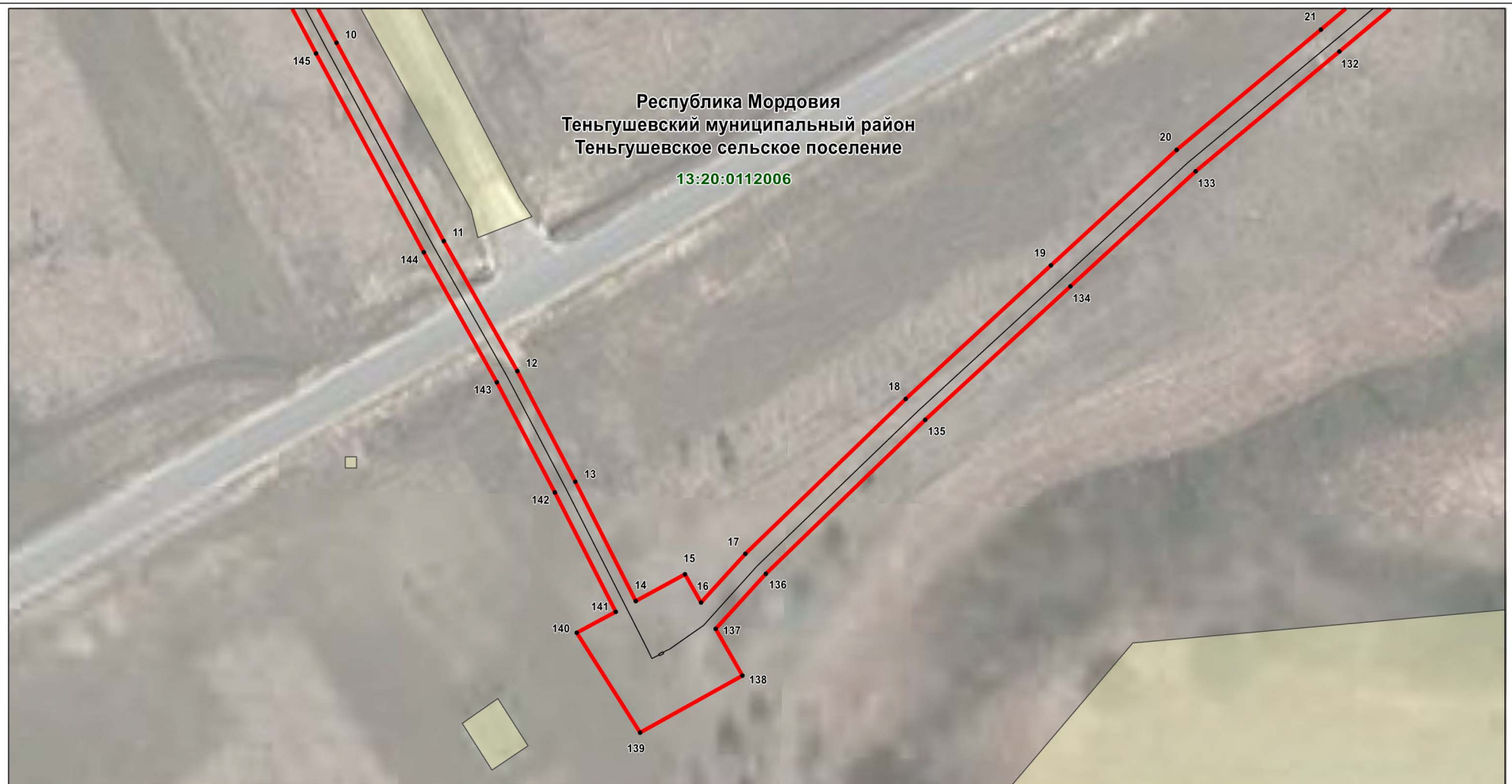
Используемые условные знаки и обозначения:

- ¹ - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- газопровод
- 13:20:0112006:82 - земельный участок, кадастровый номер
- 13:20:0112006 - подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия	- наименование субъекта РФ
Теньгушевский муниципальный район	- наименование муниципального района
Теньгушевское сельское поселение	- наименование сельского поселения

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 1000

- ¹⁰ - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- (красная линия) - планируемая граница публичного сервитута
- (серая линия) - газопровод
- (желтый) - земельный участок
- 13:20:0112006 - подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Теньгушевское сельское поселение

- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- - планируемая граница публичного сервитута
- - газопровод
- - граница кадастрового квартала
- - граница населенного пункта

Масштаб 1 : 3000

13:20:0112006
Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Теньгушевское сельское поселение
д. Красный Яр

13:20:0103004:439

- земельный участок, кадастровый номер
- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 4



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
|  | - планируемая граница публичного сервитута |
|  | - газопровод |
|  | - граница кадастрового квартала |
|  | - граница населенного пункта |
|  | - земельный участок, кадастровый номер |
| 13:20:0103004 | - подпись кадастрового квартала |

Республика Мордовия	- наименование субъекта РФ
Теньгушевский муниципальный район	- наименование муниципального района
Теньгушевское сельское поселение	- наименование сельского поселения
д. Красный Яр	- наименование населенного пункта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 5



Используемые условные знаки и обозначения: Масштаб 1 : 1000

70

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута

—

- планируемая граница публичного сервитута

—

- газопровод

13:20:0103004:449

- земельный участок, кадастровый номер

13:20:0103004

- подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Теньгушевское сельское поселение
д. Красный Яр

- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта