

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 мая 2024 года № 223
с. Теньгушево

**Об установлении
публичного сервитута
для ООО «ИНВЕСТ-
ТРЕЙДХАУС»**

В соответствии со ст. 39.37., 39.38., 39.43., 39.47., Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Теньгушевского муниципального района, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» и представленные документы, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную на сайтах муниципальных образований: Такушевского сельского поселения и Теньгушевского муниципального района не поступило ни одного предложения, администрация Теньгушевского района **постановляет:**

1. Установить в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», юридический адрес: 119071, г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 15, стр. 17, офис 440, ИНН 7716799274, ОГРН 1157746640270, публичный сервитут сроком на 49 лет в кадастровом квартале 13:20:0211005, категория земель: земли населенных пунктов, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод до котельной школы с. Такушево», в отношении следующих земель и земельных участков.

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:20:0211005:343	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, д. 50
2	13:20:0211005:562	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, д. 48.
3	13:20:0211005:173	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с. Такушево, ул. Новая, 46/2

4	13:20:0211005:276	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с.Такушево, ул. Новая, 46/1
5	13:20:0211005:174	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с.Такушево, ул. Новая, 44/2
6	13:20:0211005:272	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с.Такушево, ул. Новая, 44/1
7	13:20:0211005:175	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, дом 42, кв. 2
8	13:20:0211005:264	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с.Такушево, ул. Новая, 42а
9	13:20:0211005:176	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая.
10	13:20:0211005:556	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с.Такушево.
11	13:20:0211005:165	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с.Такушево, ул. Новая, участок 56
12	13:20:0211005:2	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, д. 12.
13	13:20:0211005:41	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, д. 14.
14	13:20:0211005:40	Республика Мордовия, муниципальный район Теньгушевский, сельское поселение Такушевское, село Такушево, улица Новая, земельный участок 16
15	13:20:0211005:38	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, дом 20/2
16	13:20:0211005:318	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Новая, д. 13, кв.2
17	13:20:0211005:54	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Китаевка
18	13:20:0211005:55	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, ул. Китаевка, д. 14
19	13:20:0211005:594	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево
20	13:20:0211005:7	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево
21	13:20:0211005:131	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево
22	13:20:0211005:267	Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Такушевское сельское поселение, с. Такушево, ул. Новая, 40а
23	13:20:0211005	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, согласно приложению № 1.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить:

3.1. Копию постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

3.2. Копию постановления об установлении публичного сервитута ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС».

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Теньгушевского муниципального района настоящее постановление разместить на сайте администрация Теньгушевского муниципального района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Теньгушевского муниципального района по строительству, ЖКХ и перспективному развитию С.А. Апрыткину.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Теньгушевского
муниципального района**



О.В. Куткина

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

«Газопровод до котельной школы с. Такушево»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Теньгушевский район, Такушевское сельское поселение, с. Такушево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5471 кв.м ± 15 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод до котельной школы с. Такушево» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	452587.59	1147505.65	Аналитический метод	0.10	—
2	452584.59	1147524.17	Аналитический метод	0.10	—
3	452581.93	1147544.14	Аналитический метод	0.10	—
4	452579.57	1147561.90	Аналитический метод	0.10	—
5	452577.07	1147580.65	Аналитический метод	0.10	—
6	452574.73	1147598.24	Аналитический метод	0.10	—
7	452609.46	1147610.14	Аналитический метод	0.10	—
8	452602.05	1147624.77	Аналитический метод	0.10	—
9	452589.37	1147648.87	Аналитический метод	0.10	—
10	452580.77	1147665.19	Аналитический метод	0.10	—
11	452572.17	1147681.54	Аналитический метод	0.10	—
12	452562.12	1147700.61	Аналитический метод	0.10	—
13	452557.35	1147709.81	Аналитический метод	0.10	—
14	452560.96	1147712.80	Аналитический метод	0.10	—
15	452589.40	1147734.13	Аналитический метод	0.10	—
16	452590.70	1147735.11	Аналитический метод	0.10	—
17	452590.41	1147735.73	Аналитический метод	0.10	—
18	452611.70	1147751.22	Аналитический метод	0.10	—
19	452622.74	1147759.33	Аналитический метод	0.10	—
20	452623.22	1147759.66	Аналитический метод	0.10	—
21	452633.93	1147767.32	Аналитический метод	0.10	—
22	452632.01	1147770.26	Аналитический метод	0.10	—
23	452643.09	1147777.69	Аналитический метод	0.10	—
24	452674.70	1147799.73	Аналитический метод	0.10	—
25	452709.78	1147824.20	Аналитический метод	0.10	—
26	452729.18	1147837.72	Аналитический метод	0.10	—
27	452757.74	1147857.63	Аналитический метод	0.10	—
28	452766.11	1147863.57	Аналитический метод	0.10	—
29	452771.15	1147866.96	Аналитический метод	0.10	—
30	452774.61	1147862.64	Аналитический метод	0.10	—
31	452895.40	1147947.78	Аналитический метод	0.10	—
32	452919.52	1147913.61	Аналитический метод	0.10	—
33	452926.71	1147902.55	Аналитический метод	0.10	—
34	452936.73	1147909.07	Аналитический метод	0.10	—
35	452938.97	1147910.53	Аналитический метод	0.10	—
36	452946.48	1147899.01	Аналитический метод	0.10	—
37	452955.48	1147905.41	Аналитический метод	0.10	—
38	452956.07	1147904.80	Аналитический метод	0.10	—
39	452976.48	1147918.37	Аналитический метод	0.10	—
40	452974.26	1147921.71	Аналитический метод	0.10	—
41	452956.63	1147910.00	Аналитический метод	0.10	—
42	452955.96	1147910.69	Аналитический метод	0.10	—
43	452947.56	1147904.71	Аналитический метод	0.10	—
44	452940.15	1147916.09	Аналитический метод	0.10	—
45	452934.53	1147912.44	Аналитический метод	0.10	—
46	452927.89	1147908.11	Аналитический метод	0.10	—
47	452922.87	1147915.84	Аналитический метод	0.10	—
48	452896.36	1147953.38	Аналитический метод	0.10	—
49	452775.39	1147868.10	Аналитический метод	0.10	—
50	452771.97	1147872.36	Аналитический метод	0.10	—

51	452763.81	1147866.86	Аналитический метод	0.10	—
52	452755.43	1147860.93	Аналитический метод	0.10	—
53	452726.88	1147841.02	Аналитический метод	0.10	—
54	452707.48	1147827.50	Аналитический метод	0.10	—
55	452672.40	1147803.03	Аналитический метод	0.10	—
56	452640.83	1147781.02	Аналитический метод	0.10	—
57	452626.47	1147771.38	Аналитический метод	0.10	—
58	452628.45	1147768.35	Аналитический метод	0.10	—
59	452620.91	1147762.95	Аналитический метод	0.10	—
60	452620.38	1147762.58	Аналитический метод	0.10	—
61	452609.33	1147754.47	Аналитический метод	0.10	—
62	452586.71	1147738.02	Аналитический метод	0.10	—
63	452585.37	1147737.05	Аналитический метод	0.10	—
64	452585.68	1147736.37	Аналитический метод	0.10	—
65	452558.53	1147716.00	Аналитический метод	0.10	—
66	452552.06	1147711.07	Аналитический метод	0.10	—
67	452553.80	1147707.93	Аналитический метод	0.10	—
68	452558.56	1147698.74	Аналитический метод	0.10	—
69	452568.61	1147679.66	Аналитический метод	0.10	—
70	452577.21	1147663.31	Аналитический метод	0.10	—
71	452585.81	1147646.99	Аналитический метод	0.10	—
72	452598.47	1147622.94	Аналитический метод	0.10	—
73	452603.78	1147612.44	Аналитический метод	0.10	—
74	452570.31	1147600.98	Аналитический метод	0.10	—
75	452573.09	1147580.11	Аналитический метод	0.10	—
76	452575.59	1147561.37	Аналитический метод	0.10	—
77	452577.95	1147543.61	Аналитический метод	0.10	—
78	452580.62	1147523.56	Аналитический метод	0.10	—
79	452582.99	1147508.87	Аналитический метод	0.10	—
80	452570.55	1147506.53	Аналитический метод	0.10	—
81	452558.29	1147504.82	Аналитический метод	0.10	—
82	452559.45	1147491.86	Аналитический метод	0.10	—
83	452529.93	1147477.64	Аналитический метод	0.10	—
84	452504.62	1147465.46	Аналитический метод	0.10	—
85	452484.14	1147463.75	Аналитический метод	0.10	—
86	452457.09	1147461.49	Аналитический метод	0.10	—
87	452419.18	1147458.33	Аналитический метод	0.10	—
88	452418.83	1147446.20	Аналитический метод	0.10	—
89	452418.28	1147416.77	Аналитический метод	0.10	—
90	452417.07	1147352.33	Аналитический метод	0.10	—
91	452415.65	1147277.13	Аналитический метод	0.10	—
92	452414.89	1147236.37	Аналитический метод	0.10	—
93	452413.82	1147204.52	Аналитический метод	0.10	—
94	452386.55	1147205.58	Аналитический метод	0.10	—
95	452379.67	1147205.89	Аналитический метод	0.10	—
96	452378.95	1147192.55	Аналитический метод	0.10	—
97	452375.03	1147122.59	Аналитический метод	0.10	—
98	452374.26	1147107.93	Аналитический метод	0.10	—
99	452374.13	1147105.81	Аналитический метод	0.10	—
100	452374.01	1147103.80	Аналитический метод	0.10	—
101	452376.03	1147103.68	Аналитический метод	0.10	—
102	452379.98	1147103.46	Аналитический метод	0.10	—
103	452380.20	1147107.48	Аналитический метод	0.10	—
104	452378.27	1147107.59	Аналитический метод	0.10	—
105	452379.05	1147122.37	Аналитический метод	0.10	—
106	452382.97	1147192.33	Аналитический метод	0.10	—
107	452383.47	1147201.69	Аналитический метод	0.10	—
108	452386.38	1147201.56	Аналитический метод	0.10	—
109	452417.70	1147200.34	Аналитический метод	0.10	—
110	452418.91	1147236.27	Аналитический метод	0.10	—
111	452419.67	1147277.05	Аналитический метод	0.10	—
112	452421.09	1147352.25	Аналитический метод	0.10	—
113	452422.30	1147416.69	Аналитический метод	0.10	—
114	452422.85	1147446.10	Аналитический метод	0.10	—
115	452423.10	1147454.63	Аналитический метод	0.10	—
116	452457.43	1147457.49	Аналитический метод	0.10	—
117	452484.48	1147459.75	Аналитический метод	0.10	—

118	452505.70	1147461.52	Аналитический метод	0.10	–
119	452531.67	1147474.02	Аналитический метод	0.10	–
120	452563.64	1147489.42	Аналитический метод	0.10	–
121	452563.48	1147491.99	Аналитический метод	0.10	–
122	452562.63	1147501.36	Аналитический метод	0.10	–
123	452571.16	1147502.56	Аналитический метод	0.10	–
1	452587.59	1147505.65	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

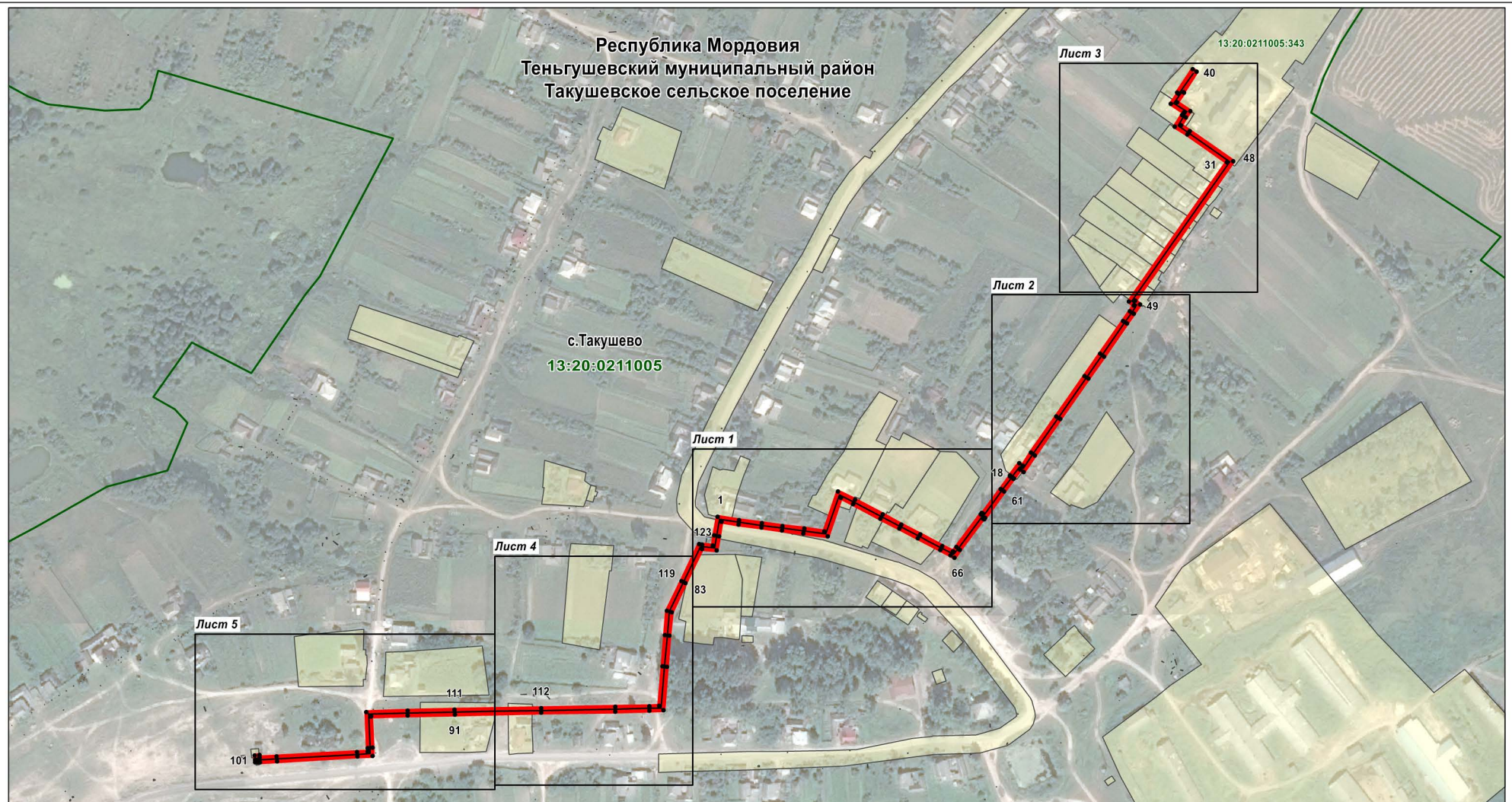
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема расположения



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 5000

- ¹ - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- - планируемая граница публичного сервитута
- - газопровод
- - граница кадастрового квартала
- 13:20:0211005:343 - земельный участок, кадастровый номер
- 13:20:0211005 - подпись кадастрового квартала

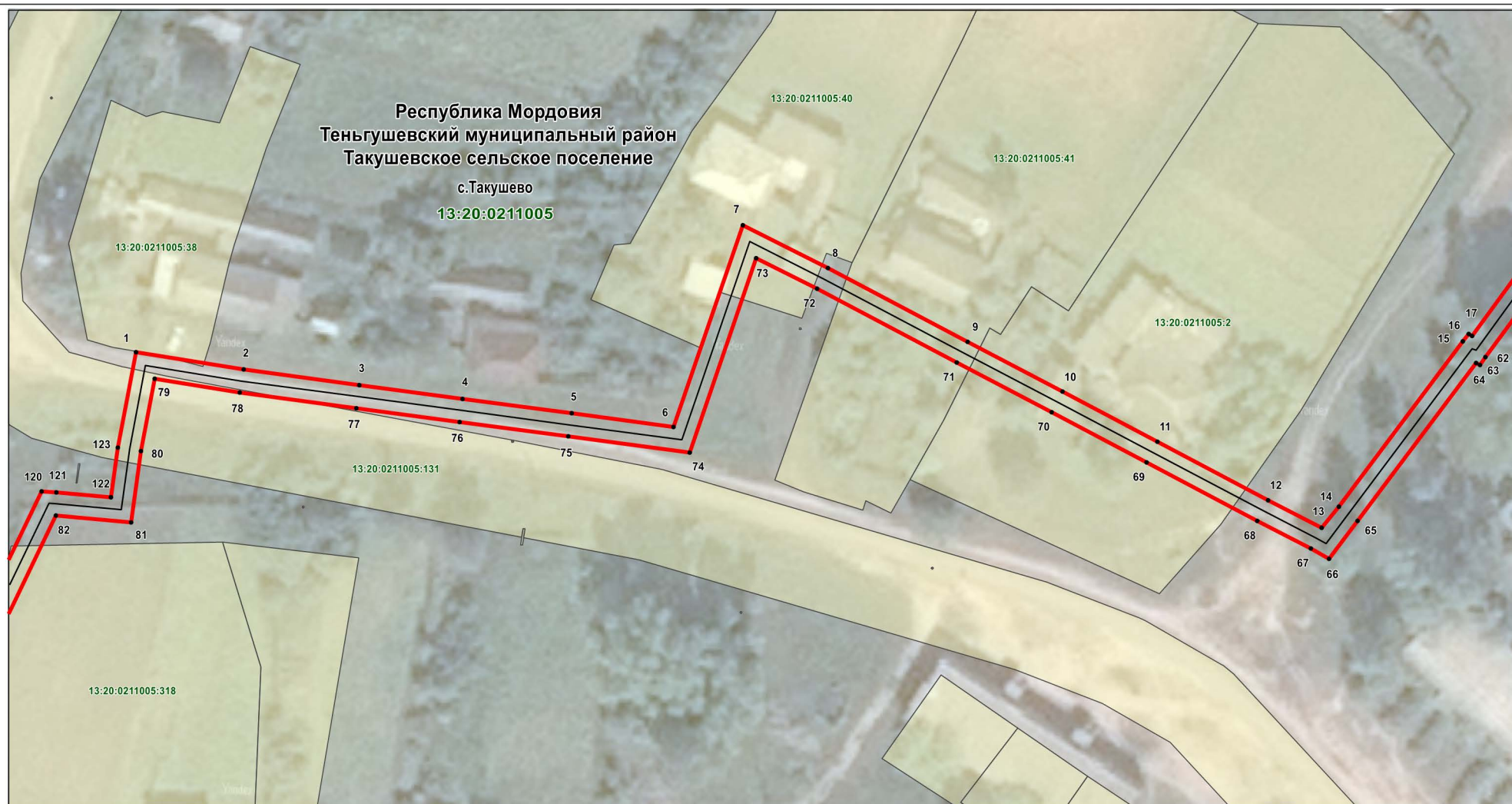
Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Такушевское сельское поселение
с.Такушево

- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

Раздел 4

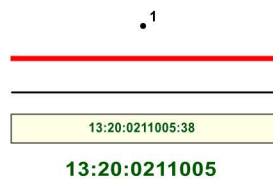
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 1000



- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- газопровод
- земельный участок, кадастровый номер
- подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Такушевское сельское поселение
с.Такушево

- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2



Масштаб 1 : 1000

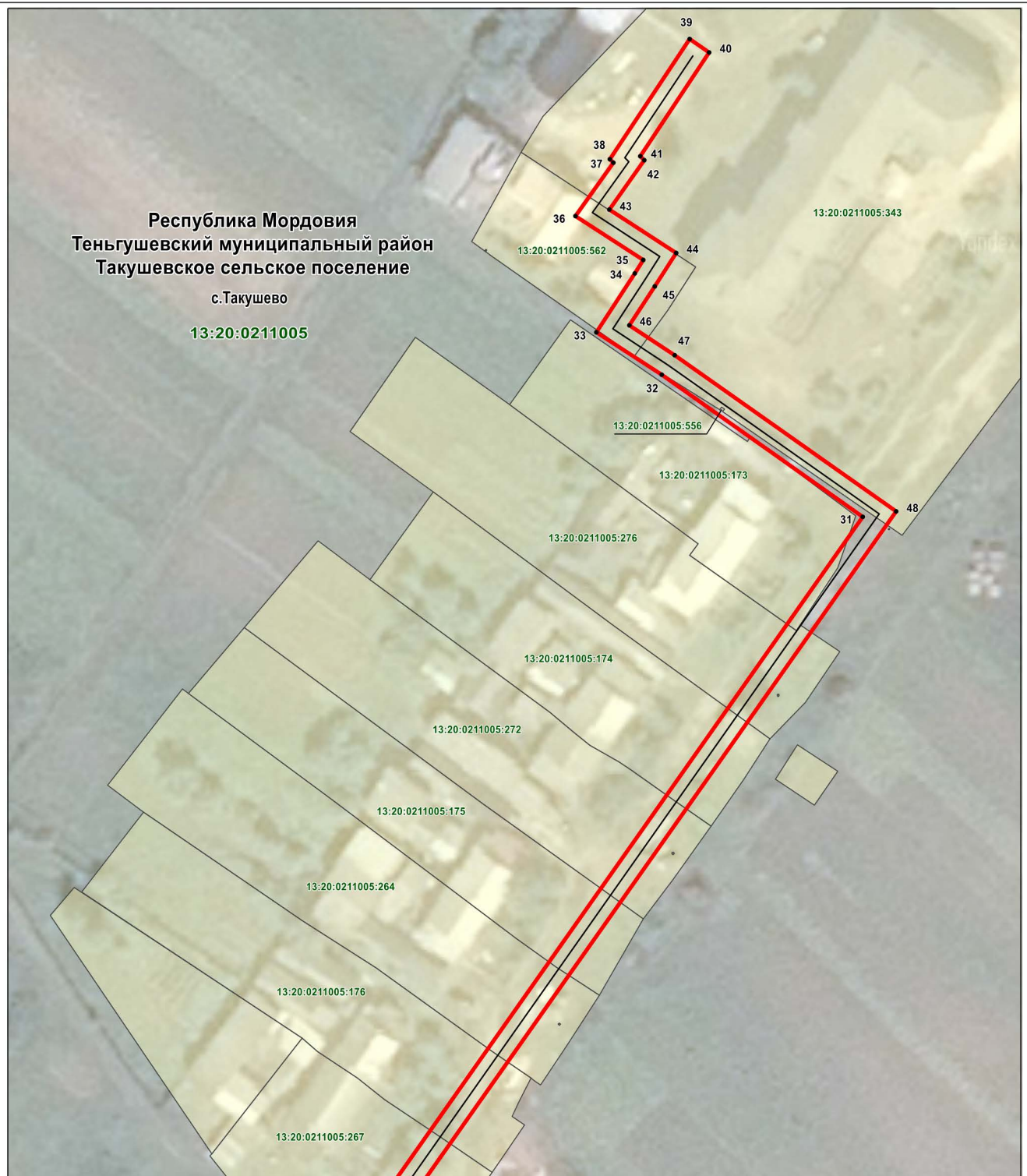
Используемые условные знаки и обозначения:

	- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
	- планируемая граница публичного сервитута
	- газопровод
	- земельный участок, кадастровый номер
13:20:0211005	- подпись кадастрового квартала
Республика Мордовия	- наименование субъекта РФ
Теньгушевский муниципальный район	- наименование муниципального района
Такушевское сельское поселение	- наименование сельского поселения
с. Такушево	- наименование населенного пункта

Раздел 4

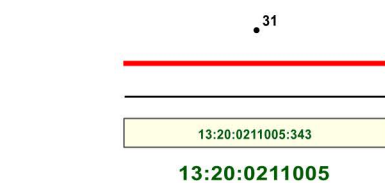
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 3



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Республика Мордовия
Теньгушевский муниципальный район
Такушевское сельское поселение
с.Такушево

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- газопровод
- земельный участок, кадастровый номер
- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 4



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
|  | - планируемая граница публичного сервитута |
|  | - газопровод |
|  | - земельный участок, кадастровый номер |
| 13:20:0211005 | - подпись кадастрового квартала |
| Республика Мордовия | - наименование субъекта РФ |
| Теньгушевский муниципальный район | - наименование муниципального района |
| Такушевское сельское поселение | - наименование сельского поселения |
| с.Такушево | - наименование населенного пункта |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 5



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	• ⁹¹	- характерная точка планируемой границы публичного сервитута	Республика Мордовия	- наименование субъекта РФ
		- планируемая граница публичного сервитута	Теньгушевский муниципальный район	- наименование муниципального района
		- газопровод	Такушевское сельское поселение	- наименование сельского поселения
	13:20:0211005:7	- земельный участок, кадастровый номер	с.Такушево	- наименование населенного пункта
	13:20:0211005	- подпись кадастрового квартала		