

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

сроком на 49 (сорок девять) лет  
в интересах ПАО «Ростелеком»

1	<b>Администрация Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия</b> (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Приволжского федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)».	
3	<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>
	Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Старая Качеевка	13:20:0210002:478
4	Администрация Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия Адрес: 431210, Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Теньгушево, ул. Социалистическая, д.45 Телефон: 8 (83446) 2-18-58 <a href="mailto:adm.teng@tengushevo.e-mordovia.ru">E-mail: adm.teng@tengushevo.e-mordovia.ru</a>  Администрация Такушевского сельского поселения Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия Адрес: Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Такушево, Тел: 8 (83446) 2-35-45 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
5	Администрация Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия Адрес: 431210, Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Теньгушево, ул. Социалистическая, д.45. В течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)	
6	1. проект «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)	
7	<a href="https://tengushevo.gosuslugi.ru/">https://tengushevo.gosuslugi.ru/</a> (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
8	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ размещены на официальном сайте в сети «Интернет»: <a href="https://tengushevo.gosuslugi.ru/">https://tengushevo.gosuslugi.ru/</a>	

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.10.2024, поступившего на рассмотрение 04.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296	
Кадастровый номер:	13:20:0210002:478
Номер кадастрового квартала:	13:20:0210002
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	431217, Республика Мордовия, Теньгушевский район, с. Старая Качеевка
Площадь:	25 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб.:	1015.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Связь
Сведения о кадастровом инженере:	Мионов Алексей Валериянович, № 3317, в Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 13004807604, договор на выполнение кадастровых работ от 16.06.2021 № 01/25/1286/21/ГС-41.21, дата завершения кадастровых работ: 03.05.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296			
Кадастровый номер:		13:20:0210002:478	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296			
Кадастровый номер:		13:20:0210002:478	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Куткина Ольга Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

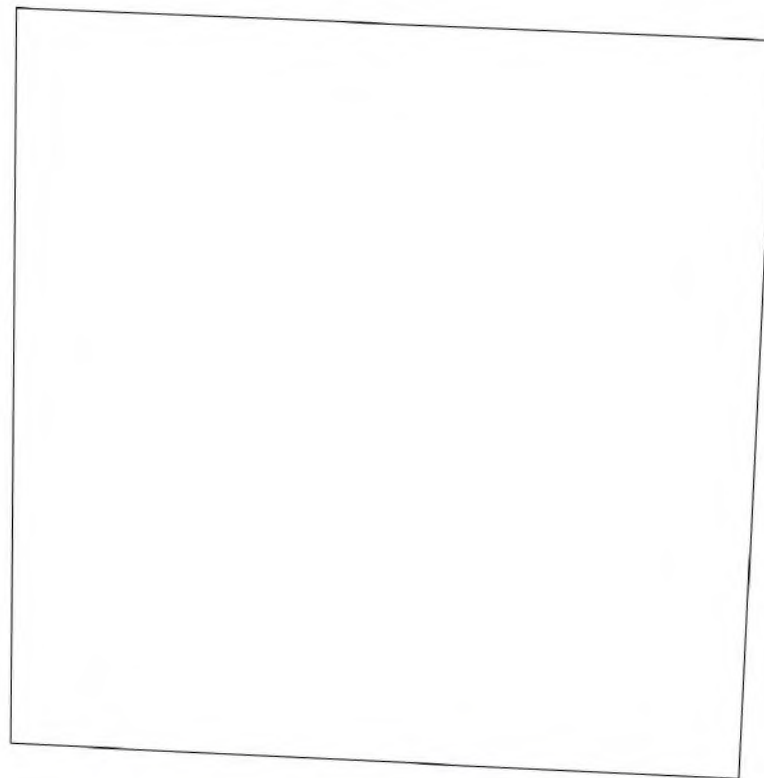
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296

Кадастровый номер: 13:20:0210002:478

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50      Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296

Кадастровый номер: 13:20:0210002:478

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°27.9'	4.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	92°28.5'	5.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	182°53.5'	4.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	272°49.0'	4.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
04.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246685296			
Кадастровый номер:		13:20:0210002:478	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-13 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454236.07	1144541.44	Закрепление отсутствует	0.1
2	454241	1144541.48	Закрепление отсутствует	0.1
3	454240.78	1144546.57	Закрепление отсутствует	0.1
4	454235.83	1144546.32	Закрепление отсутствует	0.1
1	454236.07	1144541.44	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	